

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 19 февраля 2010 г. N 908**

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ РАЗМЕРОВ ПЛАТЫ  
ЗА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ**

(в ред. Постановлений администрации МО город Краснодар  
от 29.11.2010 N 9704, от 29.12.2010 N 10747,  
от 26.04.2011 N 2789)

На основании [статьи 156](#) Жилищного кодекса Российской Федерации, [Правил](#) содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 N 491, в соответствии с [решением](#) городской Думы Краснодара от 19.04.2007 N 22 п.7 "О размерах платы за содержание и ремонт жилого помещения" постановляю:

1. Установить [размер](#) платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда для собственников помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, или на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, согласно приложению.

2. Установить [размер](#) платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда многоквартирных домов муниципального образования город Краснодар, собственники помещений в которых приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, соответственно размеру платы за содержание и ремонт жилого помещения, установленному собственниками помещений в многоквартирном доме на основании решения общего собрания, за исключением платы за работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

3. Признать утратившими силу [пункты 1, 2, 4 - 7](#) постановления администрации муниципального образования город Краснодар от 27.03.2009 N 942 "Об установлении размеров платы за содержание и ремонт жилья".

4. Департаменту по связям с общественностью администрации муниципального образования город Краснодар (Пигарев):

4.1. Опубликовать настоящее постановление на официальном Интернет-портале администрации муниципального образования город Краснодар и городской Думы Краснодара.

4.2. Опубликовать официально настоящее постановление в средствах массовой информации.

5. Настоящее постановление вступает в силу через месяц со дня его официального опубликования в средствах массовой информации.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город Краснодар О.Ю. Радченко.

И.о. главы муниципального  
образования город Краснодар  
Е.Г.СУСЛОВ

**РАЗМЕРЫ  
ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ДЛЯ  
НАНИМАТЕЛЕЙ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ПО ДОГОВОРАМ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА  
И ДОГОВОРАМ НАЙМА ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ГОСУДАРСТВЕННОГО  
ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА**

(в ред. [Постановления](#) администрации МО город Краснодар  
от 26.04.2011 N 2789)

1. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в зависимости от вида благоустройства:

N п/п	Категория жилья	Единица измерения	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения с учетом НДС (руб.)
1	2	3	4
1.	Дома, имеющие все виды благоустройства, с мусоропроводом и лифтом	В месяц на 1 кв. м общей площади	16,21
2.	Дома, имеющие все виды благоустройства, с лифтом без мусоропровода	В месяц на 1 кв. м общей площади	12,36
3.	Дома, имеющие все виды благоустройства, без лифта и мусоропровода	В месяц на 1 кв. м общей площади	10,21
4.	Дома, имеющие частичные удобства	В месяц на 1 кв. м общей площади	9,48
5.	Дома, не имеющие удобств	В месяц на 1 кв. м общей площади	5,49
6.	Дома с автономной системой теплоснабжения и горячего водоснабжения, имеющие все виды благоустройства, с мусоропроводом и лифтом	В месяц на 1 кв. м общей площади	18,81
7.	Дома с автономной системой теплоснабжения и горячего водоснабжения, имеющие все виды благоустройства, с лифтом без мусоропровода	В месяц на 1 кв. м общей площади	15,66

8.	Дома, включенные в жилищный фонд социального использования в соответствии со статьей 7 Федерального закона от 29.12.2004 N 189-ФЗ "О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации", с лифтом без мусоропровода	В месяц на 1 кв. м общей площади	25,27
9.	Дома, включенные в жилищный фонд социального использования в соответствии со статьей 7 Федерального закона от 29.12.2004 N 189-ФЗ "О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации", без лифта и мусоропровода	В месяц на 1 кв. м общей площади	26,00
10.	Дома, включенные в жилищный фонд социального использования в соответствии со статьей 7 Федерального закона от 29.12.2004 N 189-ФЗ "О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации", имеющие частичные удобства	В месяц на 1 кв. м общей площади	34,67
11.	Дома, включенные в жилищный фонд социального использования в соответствии со статьей 7 Федерального закона от 29.12.2004 N 189-ФЗ "О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации", не имеющие удобства	В месяц на 1 кв. м общей площади	23,16

2. Размер платы по сбору и вывозу твердых бытовых отходов, утилизации:

N п/п	Вид услуги	Единица измерения	Размер платы с учетом НДС (руб.)
1.	Сбор и вывоз твердых бытовых отходов, утилизация, в том числе:	1 куб. м	295,23
	сбор и вывоз твердых бытовых отходов	1 куб. м	230,0
	утилизация (захоронение) твердых бытовых отходов	1 куб. м	не более 65,23

И.о. директора  
городского хозяйства  
администрации муниципального  
образования город Краснодар  
С.В.ВОРОТНИКОВ